



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

DISPOZIȚIA nr. 285/19.03.2024

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 28 martie 2024

Primarul Municipiului Baia Mare,

- Ordinul Prefectului Județului Maramureș nr. 622/29.11.2023 privind constatarea încetării de drept înainte de termen, a mandatului de primar al municipiului Baia Mare, al domnului Cătălin Cherecheș;
- HCL 418/2020 privind desemnarea viceprimarului care exercită primul calitatea de înlocuitor de drept al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 28 martie 2024, ora 10:00. Ședința va avea loc în sala Europa, din sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) dr. Ion David-Bratu

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

2. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) lect. univ. dr. Ioan Liviu Tăut

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

3. Proiect de hotărâre privind acordarea titlului de „Cetățean de onoare al municipiului Baia Mare” generalului de brigadă (r) Ion Pop

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului cultural ”Sărbătoarea Castanelor ediția XXIX” în perioada 20 – 22 septembrie 2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea organizării de către Municipiul Baia Mare a evenimentului ”Zilele culturale ale Municipiului Baia Mare” în perioada 23 – 24 iunie 2024

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I
Comisia III**

6. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**COMISIA I
COMISIA III**

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție ale bugetelor Municipiului Baia Mare și a situațiilor financiare anuale pe anul 2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli și a listei de investiții pentru anul 2024 ale Ocolului Silvic Municipal Baia Mare R.A

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea înlocuirii unui membru titular în comisia de evaluare pentru concesionarea, închirierea și vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Baia Mare, precum și a unor bunuri imobile – terenuri și construcții – proprietate privată a Statului Român, aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, aprobată prin HCL nr. 449/2022, modificată și completată prin HCL nr. 6/2023 și HCL nr. 508/2023

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia III

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a serviciului social Centrul de zi pentru tineri cu nevoi speciale Luchian din cadrul Centrului de Zi pentru Copii și Tineri cu Nevoi Speciale LUCHIAN din structura organizatorică a Direcției de Asistență Socială Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia III

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat, locuințelor aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

Comisia III –

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare, funcționare și atribuire a parcarilor de reședință amenajate sau care se pot amenaja în acest scop pe teritoriul municipiului Baia Mare și a documentației de atribuire a locurilor de parcare de reședință

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I –
Comisia II –
Comisia III –**

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități pe anul 2024 cu solicitanții specialiști din învățământ și din sănătate îndreptățiți să primească cu chirie locuințe construite prin ANL și aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I –
Comisia II –
Comisia III –**

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării anexei nr.1 la H.C.L. nr.48/12.02.2024 pentru aprobarea actualizării cuantumului chiriei anuale aprobată prin HCL 470/2023 și prin HCL 17/2024, cu rata inflației, pentru chiriașii din locuințele A.N.L. situate în Municipiul Baia Mare pe Aleea Serelor nr. 2B, Aleea Serelor nr. 2C, Aleea Mărăști nr.16 și Bd. Regele Ferdinand nr.120

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I –
Comisia II –
Comisia III –**

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea „Inițierii procedurii de închiriere a pășunilor disponibile aflate în proprietatea privată a Municipiului Baia Mare,,

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia I –
Comisia II –**

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea destinației apartamentelor din blocul de locuințe P+4 cu suprafața construită la sol de 351 mp, situat în Baia Mare, strada Melodiei nr.2, înscris în CF nr. 117833 - C1 Baia Mare Nr.cadastral 117833-C1

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

**Comisia II
Comisia III**

17.Proiect de hotărâre privind identificarea cu date de carte funciară a Corpului 2, situat la parterul blocului de locuințe din Baia Mare, strada Iza, nr. 7, parte din Complexul imobiliar cu denumirea Grădinița cu Program Prelungit nr. 30, și a terenului aferent în cotă de 176/540.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

18.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru intabularea în favoarea Municipiului Baia Mare domeniul public a construcțiilor: C2-Teren de Fotbal Sintetic P; C3-

Vestiar P; C4-Tribună P; C5-Cameră tehnică sistem irigare P, situate în Baia Mare, Strada Victoriei nr.138(Schimbata din Strada Victor Babeş nr.64), pe teren în suprafață de 19733mp, identificat prin CF 134836 Baia Mare, număr cadastral 134836, domeniul public

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

19.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, proprietate privată a Municipiului Baia Mare, în suprafață de 25 mp, situat în Baia Mare, str. Luminișului nr. 11B, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp situat pe str.G.Coșbuc 20/38,ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificate .

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

21.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 17 mp situat pe str.Hortensiei nr.8/21A ,ocupat de un spațiu comercial cu regim de înălțime D+P, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii concesiunii pentru terenul în suprafață de 17 mp situat pe b-dul Decebal 16/4,ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificate pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

23.Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 11 mp situat pe b-dul Republicii 48/3,ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificate .

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 8 mp situat pe b-dul Independenței 28/2, ocupat de sediu firmă, în favoarea proprietarului construcției edificată pe acesta.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea constituirii unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 9 mp situat pe b-dul Unirii nr.2, ocupat de acces din exterior la spațiul comercial, în favoarea proprietarului construcției edificată .

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I –

Comisia II –

26. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 45 mp, ocupat de spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, nr. 4

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

27. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent străzii Fabricii, în suprafață de 22891 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

28. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 15 mp, aferent deschidere acces din exterior pentru amenajare spațiu comercial, situat în municipiul Baia Mare, str. Oituz nr. 9

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

29. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 10 mp, aferent acces din exterior la spațiul comercial situat în Baia Mare, strada Macului, nr. 3

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

30. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 18 mp, situat în municipiul Baia Mare, Str. Petru Rareș nr. 20, aferent deschidere acces pentru amenajare magazin, proprietatea SC APOGEU PRODCOM SRL

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

31. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezlipire în două loturi a terenului în suprafață de 42 mp, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin C.F. 130452 Baia Mare, nr. cadastral 130452, situat în Baia Mare, strada Gheorghe Bilașcu, nr. 8

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

32. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare ,Bd. Independenței nr. 16

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

33. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare ,Bd. Independenței nr. 16

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

34. Proiect de hotărâre privind însușirea și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 23mp, situat în Baia Mare, str. Transilvaniei nr. 6 în vederea concesiunii acestuia de numiții ... și

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

35. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de dezmembrare și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 14 mp, aferent extindere spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada George Coșbuc, nr. 12.

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

36. Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 293mp, situat în Baia Mare ,V. Borcutului f.n.,

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

37. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 1340 mp, ocupat de SPĂLĂTORIE AUTO , situată în Baia Mare , str. Vasile Lucaciu nr. 167

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II –

38. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 6mp, situat în Baia Mare, Bd. Decebal nr. 17, respectiv însușirea documentației de alipire a trei parcele de teren identificate prin C.F. 134392 Baia Mare, nr. topo. 2708/803, în suprafață de 6 mp, CF 134385 Baia Mare, nr. topo 2708/676/1 în suprafață de 81 mp și CF 129401 Baia Mare, nr. topo 2708/577/2/2, în suprafață de 721mp și intrarea în indiviziune

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

39. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent tronson stradă Alba Iulia, în suprafață de 9348 mp, cuprins în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului urbanistic de detaliu pentru "EXTINDERE APARTAMENT ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE DIN APARTAMENT ÎN SEDIU FIRMĂ CU ACCES DIN EXTERIOR. CONCESIONARE ȘI ÎNCHIRIERE TEREN", generat de imobilul situat în Baia Mare, bulevardul Decebal, nr.5, ap....., Inițiator:

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia II

41. Proiect de hotărâre pentru completarea Anexei la H.C.L. nr. 528/2023 privind desemnarea reprezentanților Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în consiliile de administrație ale în unităților de învățământ preuniversitar

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia III

42. Proiect de hotărâre privind desemnarea unui reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în Consiliul de administrație al Spitalului de Pneumoftiziologie "Nicolae Rușdea" Baia Mare

Inițiator – p. Primar, Viceprimar desemnat Ioan Doru Dăncuș

Comisia I

Comisia III

|